

**Civano I Neighborhood 1 HOA  
2010 APPROVED BUDGET**

<b>INCOME</b>	<b>JAN</b>	<b>FEB</b>	<b>MAR</b>	<b>APR</b>	<b>MAY</b>	<b>JUN</b>	<b>JUL</b>	<b>AUG</b>	<b>SEP</b>	<b>OCT</b>	<b>NOV</b>	<b>DEC</b>	<b>TOTAL</b>
3010 Owner Assessments	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$36,828.00	\$441,936
3020 Late Fees & Interest	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$146.83	\$1,762
3050 Club House Rental	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$87.50	\$1,050
3070 Fines - CC&R Violations	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$16.67	\$200
3130 Donations	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$8.33	\$100
3141 Lot 165 Civano Nursery (3.48)	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$564.00	\$6,768.00
3142 Neighborhood Center (0.87337)	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$221.25	\$ 2,655.00
3143 Vail School District Use Fee	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$148.33	\$ 1,780.00
3144 Garden Fees	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$ 1,500.00
3180 Interest Earned	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.08	\$2.12	\$ 25.00
3190 Other Income	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.63	\$ 500.00
3990 Bad Debt	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.67	-\$666.63	\$ (8,000.00)
<b>Total Income</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>37,523</b>	<b>450,276</b>
<b>FIXED EXPENSES</b>													
4010 Property Taxes	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.58	\$ 4.62	\$ 55.00
4011 Reserve Transfer	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.67	\$ 1,666.63	\$ 20,000
4012 Asset Fund Contribution	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 427.75	\$ 5,133
4015 ACC Reporting	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.67	\$ 1.63	\$ 20.00
4020 Income Taxes	\$ -	\$ -	\$ 100.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100.00
4030 Liability & D&O Insurance	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,289.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,289.00
4045 Backflow Testing	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.92	\$ 42.88	\$ 515.00
<b>Sub-total</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>2,244</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>10,433</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>2,144</b>	<b>34,112</b>
<b>UTILITIES</b>													
4110 Electric	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.67	\$ 1,541.63	\$ 18,500.00
4120 Water & Sewer	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.17	\$ 3,038.13	\$ 36,458.00
4121 Water Garden	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 600.00
<b>Sub-total</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>4,630</b>	<b>55,558</b>
<b>OPERATING EXPENSES</b>													
4205 Pest Control	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 56.25	\$ 675.00
4210 Lighting Supplies/Maintenance	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 2,100.00
4215 Street Sweeping	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 533.33	\$ 6,399.96
<b>Sub-total</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>765</b>	<b>9,175</b>
<b>GENERAL REPAIR &amp; MAIN</b>													
4305 General Maintenance	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.33	\$ 508.37	\$ 6,100.00
4310 Miscellaneous & Supplies	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.08	\$ 28.12	\$ 337.00
4315 Sign Maintenance	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 26.25	\$ 315.00
4320 Tennis Court Maintenance	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.87	\$ 250.00
4360 Garden Supplies	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.42	\$ 10.38	\$ 125.00
<b>Sub-total</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>594</b>	<b>7,127</b>
<b>Pool Expenses</b>													
4510 Pool Maintenance Contract	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 730.00	\$ 8,760.00
4520 Chemicals/Supplies	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,200.00
4521 Non Contract Pool	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 375.00	\$ 4,500.00
4522 Pool Key Cards	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.13	\$ 50.00
4530 Janitorial Services	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.67	\$ 304.63	\$ 3,656.00
4540 Janitorial Supplies	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.83	\$ 195.87	\$ 2,350.00
4560 Permits	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.17	\$ 9.13	\$ 110.00
4565 Pool Security	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.08	\$ 37.12	\$ 445.00
4570 Telephone- Pools	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 90.00	\$ 1,080.00
4575 Pool Gate Repairs	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.87	\$ 250.00
4580 Pool Repairs	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.13	\$ 470.00
<b>Sub-total</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>2,806</b>	<b>22,871</b>
<b>LANDSCAPE</b>													
4605 Landscape Contract	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.33	\$12,345.37	\$148,144.00

4610 Plant Replacement	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.67	\$ 41.63	\$ 500.00
4615 Irrigation Repairs	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.08	\$ 57.12	\$ 685.00
4665 Landscape Improvements	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 137.50	\$ 1,650.00
4670 Landscape Non-Contract/EMG	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.67	\$ 166.63	\$ 2,000.00
Sub-total	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.33	\$ 12,345.37	\$ 152,979.00
<b>Administrative Expenses</b>														
4705 Accounting/Tax Preparation	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,200.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,200.00
4710 Management Fees	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.08	\$ 8,495.12	\$ 101,941.00
4715 Postage	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.08	\$ 235.12	\$ 2,821.00
4720 Copies	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.67	\$ 16.63	\$ 200.00
4725 Coupon Books	\$ 1,733.00													\$ 1,733.00
4733 Election Expenses	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 105.00	\$ 1,260.00
4735 Legal Expense	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.67	\$ 666.63	\$ 8,000.00
4736 Collections Expense	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.37	\$ 100.00
4745 Office Supplies	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.42	\$ 225.38	\$ 2,705.00
4750 Banking Supplies	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.33	\$ 8.37	\$ 100.00
4755 Meeting Expenses	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 600.00
4760 Newsletter/Printing	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.33	\$ 208.37	\$ 2,500.00
4765 Fax Service	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.17	\$ 4.13	\$ 50.00
4770 Committee Expenses	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 300.00
4771 Community Activities	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.63	\$ 5,000.00
4780 Web-site Expense	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.83	\$ 20.87	\$ 250.00
4782 Design Review Committee	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.67	\$ 416.63	\$ 5,000.00
4790 Miscellaneous	\$ 156.60	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 156.58	\$ 157.00	\$ 1,879.40
4791 Donations	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 900.00
4792 Reserve Study	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Sub-total	\$ 12,866.85	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 12,333.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,133.83	\$ 11,134.25	\$ 136,539.40
<b>ROTUNDA BUILDING</b>														
4805 Electric Condominium	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 110.00	\$ 1,320.00
4810 Electric Rotunda Building only	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 2,400.00
4815 Chiller Maintenance	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.33	\$ 38.37	\$ 460.00
4820 Gas	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 120.00
4825 Water	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 2,100.00
4830 Plumbing Repairs	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.17	\$ 39.13	\$ 470.00
4835 Internet	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 76.00	\$ 912.00
4840 Cable TV	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 41.00	\$ 492.00
4845 HVAC Maintenance	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 1,500.00
4850 Fire Inspection	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 7.50	\$ 90.00
4855 Sprinkler Protection	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.83	\$ 15.87	\$ 190.00
4860 Backflow Testing	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.17	\$ 2.13	\$ 26.00
4865 Landscape Maintenance	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 281.00	\$ 3,372.00
4870 Phone HOA office	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.67	\$ 110.63	\$ 1,328.00
4875 General Repair & Maintenance	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.83	\$ 70.87	\$ 850.00
4880 Janitorial	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 457.00	\$ 5,484.00
Sub-total	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 1,759.50	\$ 21,114.00
<b>TOTAL EXPENSES</b>	<b>\$ 37,910.68</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,277.66</b>	<b>\$ 37,377.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 44,466.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,177.66</b>	<b>\$ 36,178.12</b>	<b>439,475</b>
<b>INCOME VS. EXP.</b>	<b>\$ (387.68)</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,245.34</b>	<b>\$ 145.34</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ (6,943.66)</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,345.34</b>	<b>\$ 1,344.88</b>	<b>\$ 10,801.00</b>